

Brukerveiledning - styret godkjenner nye eiere.

Fra 1 desember 2022 vil det gjøres endringer i behandlingen vedrørende godkjenning av nye eiere.

I de boligselskapene som selv godkjenner nye eiere vil det bli sendt melding til styret om at det ligger godkjenning til behandling.

Styremedlemmer vil da kunne logge seg inn på Styre portalen og godkjenne ny eier.

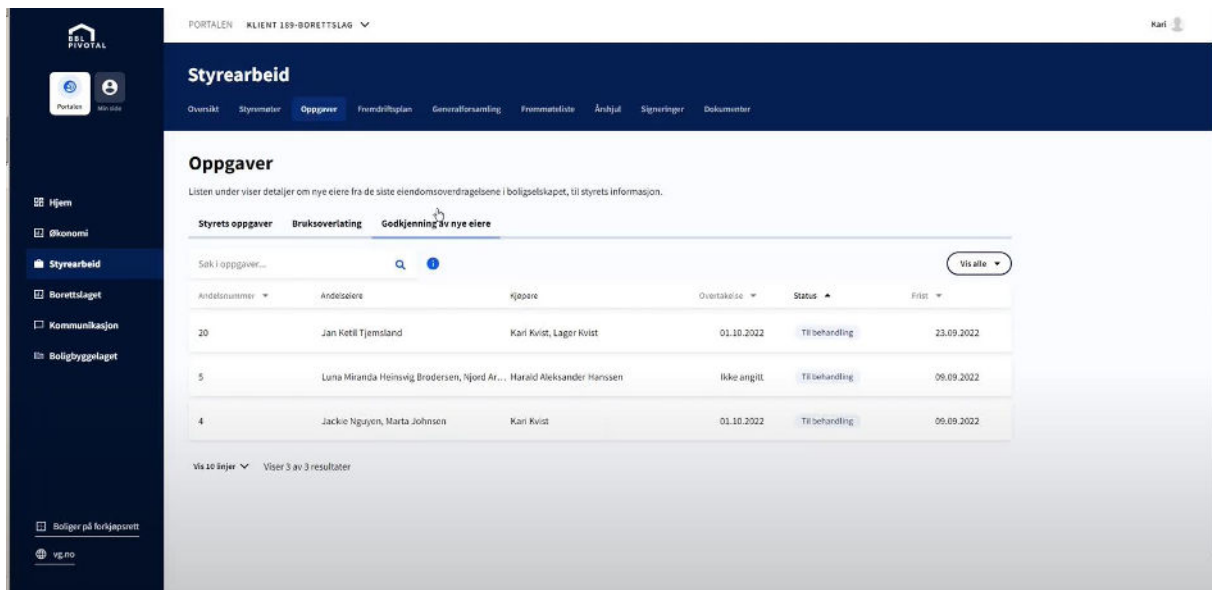
Hvor man tidligere har mottatt eget skjema fra megler om godkjenning av nye eiere vil dette nå foregå via portalen.

Etter innlogging på Styreportalen klikker man på «Styrearbeid» (1)

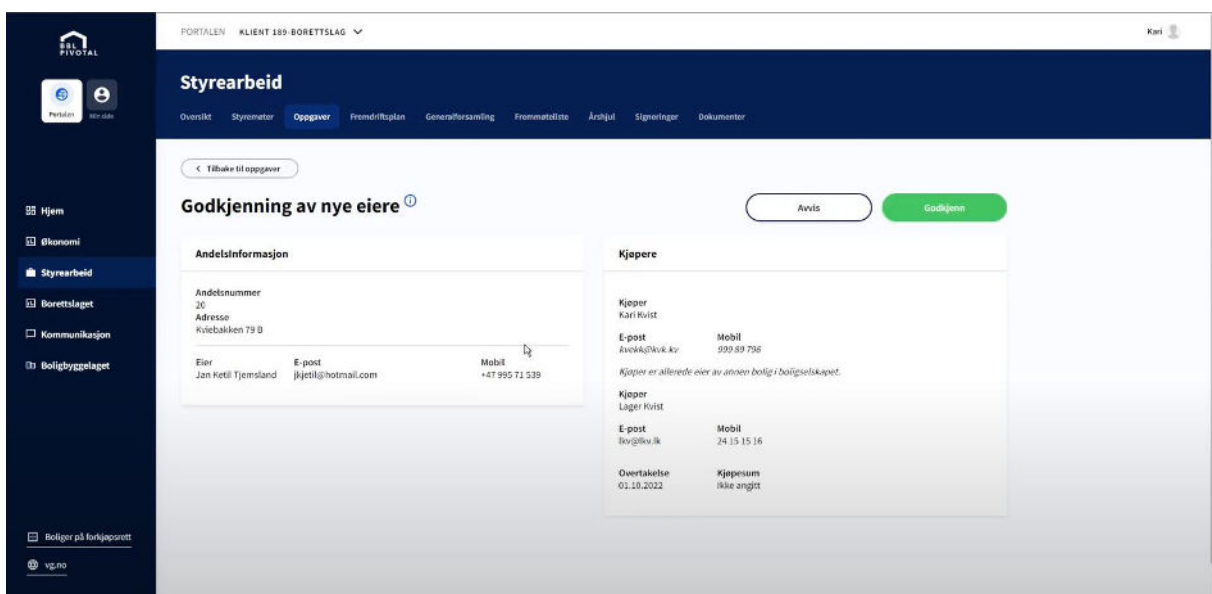
Velger så «Oppgaver» (2)

Videre velger man «Godkjenning av nye eiere» (3)

The screenshot displays the BBL PIVOTAL portal interface. The top navigation bar includes 'PORTALEN', 'KLIENT 189-BORETTSLAG', and a user profile 'Kari'. The main header is 'Styrearbeid' with a red '2' above it. Below the header is a menu with 'Oppgaver' highlighted by a red box and a red '2'. The left sidebar contains a menu with 'Styrearbeid' highlighted by a red box and a red '1'. The main content area is titled 'Oppgaver' with a red '3' above it. Underneath, there are tabs for 'Styrets oppgaver', 'Bruksoverlating', and 'Godkjenning av nye eiere'. A table with columns 'Oppgave', 'Ansvarlig', and 'Frist' is visible. Below the table is a large graphic with the text 'Ikke implementert'.



Når man klikker seg inn på ene eieren får man opp litt informasjon om kjøper, samt mulighet til å godkjenne nye eiere



Det er bare styreleder og styremedlemmer som kan godkjenne nye eiere.

NB! Dersom noen i styret er en del av godkjennelsen (som kjøper eller selger) vil de ikke få mulighet til å godkjenne ny eier.

Dersom man avviser søknad om nye eiere må det legges ved en begrunnelse i henhold til borettslagsloven og eierseksjonsloven.

Søknad om dyrehold og/eller parkeringsplasser utføres fremdeles direkte til styret som tidligere.