

Prisutvikling på omsatte boliger i 2022

Salgsummer for 2021 og 2022 er inkludert fellesgjeld. Få salg og store variasjoner i beliggenhet og kvalitet kan gi store prisforskjeller i det enkelte boligselskap.

2021

2022

NAVN	ANT. ROM	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %
Amalie Skramsvet Brl	2	Kun et salg	3 094 873	3 094 872,5	27%	3097229	3097229	3097229	0%
Amalie Skramsvet Brl	3	Kun et salg	4 099 537	4 099 536,8				Ingen salg	
Amalie Skramsvet Brl	4			Ingen salg		4177150	4177150	4177150	
Barkaleitet Brl	2	2 118 578	2 633 279	2 441 674,5	4%	2674655,26	2707549,45	2696384	9%
Barkaleitet Brl	3	2 947 105	3 348 779	3 147 942,1	-24%	3220341,23	5622402,46	4147352	24%
Barkaleitet Brl	4	2 907 601	4 390 982	3 379 541,3	3%	3459165,76	4059165,76	3672265	8%
Barkaleitet Brl	5			Ingen salg				Ingen salg	
Bekkjarkrokane Brl	2	2 286 756	2 572 756	2 392 467,4	-1%	2140517	2654431	2440912	2%
Bekkjarkrokane Brl	3	2 616 818	3 036 818	2841825	11%	2797634	2797634	2797634	-2%
Bekkjarkrokane Brl	4	2 173 088	2 996 187	2715277	6%	2548945	3171629	2811478	3%
Bekkjarvikveien Brl	4	3 482 200	4 623 800	4144667	23%	3265400	4361200	3813300	-9%
Benshaugen Brl	4	Kun et salg	4 506 679	4506679				Ingen salg	
Birkeland Brl	4	5 275 813	6 473 415	5874614	1%	6994830	9368651	8181741	28%
Bjerkelien Brl	2			Ingen salg		2565594	2565594	2565594	
Bjerkelien Brl	4	2 677 766	2907766	2771099	4%	2673264	3364214	3018739	8%
Brennhaugen Brl 1	2	3 300 000	3985800	3642900	6%			Ingen salg	
Brennhaugen Brl 1	4	4 488 500	4800000	4644250				Ingen salg	
Brennhaugen Brl 1	3	Kun et salg	3981500	3981500	11%	4885948	4885948	4885948	19%
Brennhaugen Brl 2	2			Ingen salg		3650000	4314670	3982335	
Brennhaugen Brl 2	3			Ingen salg				Ingen salg	
Brennhaugen Brl 2	4	Kun et salg	4639763	4639763	18%			Ingen salg	
Brennhaugen Brl 3	2			Ingen salg		3025410	4010000	3517705	
Brennhaugen Brl 3	3			Ingen salg				Ingen salg	
Brennhaugen Brl 3	4			Ingen salg				Ingen salg	
Brennhaugen Brl 3	5			Ingen salg				Ingen salg	
Bruskedalen Brl	4	3218383	4290817	3614151	20%	kun et salg	3764563	3764563	
Bruskedalen Brl	5			Ingen salg				Ingen salg	
Brødretomten Brl	2			Ingen salg				Ingen salg	
Brødretomten Brl	3	Kun et salg	3363192	3363192	4%	3428896	3462311	3445603	2%
Bønes Brl	4	3998935	5848661	4940950	1%	3 445 603	6 006 115	5 174 236	5%
Bønes Brl	5	Kun et salg	5063935	5063935				Ingen salg	
Eikedalen Brl	3			Ingen salg		4105916	4980328	4531381	
Eikedalen Brl	4	3 445 603	6 006 115	5 174 236	5%	4994810	4837977	4916393	8%
Erleveien 53 Brl	2			Ingen salg				Ingen salg	
Erleveien 53 Brl	3	2477767	3072736	2775251	12%	2071831	2071831	2071831	-34%
Erleveien 53 Brl	5			Ingen salg		2872673	2872673	2872673	
Erleveien 60X AS	3	2784435	3034590	2924066	-1%	2792442	2792442	2792442	-5%
Erleveien 60X AS	5	Kun et salg	3374084	3374084		4265306	4265306	4265306	21%
Fagerlien Brl	2	2153709	2572893	2363301	18%			Ingen salg	
Fagerlien Brl	4	Kun et salg	4716140	4716140	23%	5550000	5550000	5550000	15%
Fagerlien Brl	4	Kun et salg	3761335	3761335	9%	4166701	6220000	4878900	23%
Fagernes BL AS	2	2205736	2720261	2468911		2720261	3312894	3014383	18%
Fagernes BL AS	3	2464996	3321150	2897241	14%	3269576	3942787	3605225	20%
Falsensvei BL AS	3	2973643	3339029	3130959	7%	2873017	3748877	3349897	7%
Fjellheim Brl	4			Ingen salg		5053925	5411267	5232596	
Fjøsangerveien 161 Brl	2	2300000	2600000	2480000	5%	2250000	2250000	2250000	-10%
Flaktveithøgda Brl	2			Ingen salg				Ingen salg	
Flaktveithøgda Brl	3			Ingen salg		3645884	3645884	3645884	
Flaktveithøgda Brl	4			Ingen salg				Ingen salg	
Flaktveit Terrasse	4	2836701	3036701	2937084	-2%			Ingen salg	
Fløenmarken BL	1	Kun et salg	3344199	3344199	26%	2814530	3342149	3026338	-11%
Fløenmarken BL	2	Kun et salg	3034662	3034662	-3%			Ingen salg	
Fløenmarken BL	3	3452295	4563672	4253649	22%	4364419	4804902	4633893	8%
Fløenmarken BL	4			Ingen salg		4972953	4972953	4972953	
Fløenmarken BL	5			Ingen salg				Ingen salg	
Fløentoppen Brl	2			Ingen salg		3430000	3677987	3553994	
Fløentoppen Brl	3	3647580	5681883	4938547	27%	4360000	4360000	4360000	-13%
Fløentoppen Brl	4	5500000	9100000	7300000				Ingen salg	
Fløentoppen Brl	5			Ingen salg				Ingen salg	
Foldnes Brl	4			Ingen salg		3268061	3663887	3465974	



2021

2022

NAVN	ANT. ROM	TYPE	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %	
Fredlundveien Brl	2		1641340	2460200	1967475	1%	1755289	2527841	2145164	8%
Frekhaug Brl	5				Ingen salg		2847932	2847932	2847932	
Frydenlund BL AS	3				Ingen salg		kun et salg	3053649	3053649	
Frydenlund BL AS	4		4806864	4986857	4896861	24%			Ingen salg	
Furulund Brl	2		Kun et salg	2549771	2549771		3171470	3171470	3171470	20%
Furulund Brl	3		Kun et salg	2912452	2912452		3114021	3114021	3114021	6%
Furulund Brl	4		2765884	3432623	3239989	18%	3432623	3876843	3696944	12%
Fyllingsdalen Brl	2		Kun et salg	2500000	2500000		2420000	2950000	2685000	7%
Fyllingsdalen Brl	3		2250000	3650000	3028000	20%	2720000	3510000	3167000	4%
Fyllingsdalen Brl	3		Kun et salg	2500000	2500000				ingen salg	
Fyllingsdalen Brl	4		2565000	2725000	2645000	-18%	3150000	3775000	3375000	22%
Granlia Brl	2				Ingen salg				Ingen salg	
Granlia Brl	3				Ingen salg				Ingen salg	
Granlia Brl	4				Ingen salg		3375000	3434373	3434373	
Hamrelien Brl	4		3651827	5468496	4317457	19%	3507382	5468496	4584413	6%
Hans Haugesgt 11 Brl	3				Ingen salg		6510988	6510988	6510988	
Hans Haugesgt 25 Brl	2		Kun et salg	2850259	2850259		2850259	2850259	2850259	0%
Hans Haugesgt 25 Brl	3						3180327	3180327	3180327	
Hans Haugesgt 25 Brl	4		Kun et salg	4812847	4812847		5167137	5167137	5167137	7%
Hans Haugesgt 39 Brl	3				Ingen salg		4647505	4647505	4647505	
Hasselbakken Brl	2		Kun et salg	2432008	2432008	13%			Ingen salg	
Hasselbakken Brl	3		Kun et salg	3016560	3016560	9%			Ingen salg	
Hasselbakken Brl	4				Ingen salg				Ingen salg	
Haukedalen Brl	2		2350307	3206475	2673830	7%	2553904	2885193	2761846	3%
Haukedalen Brl	3		2500367	3120367	2886793	14%	2891524	3474540	3077588	6%
Haukedalen Brl	4		2532160	3092160	2883994	22%	2654683	3573224	3272834	12%
Helgeplassen Brl	4		4254819	4286992	4270905	-7%	4254819	5700688	5101371	16%
Hellegrenda Brl	3		3786235	3799999	3793117	21%			ingen salg	
Hellen Panorama Brl	2		Kun et salg	7566000	7566000		3389000	3389000	3389000	-123%
Hellen Panorama Brl	4		Kun et salg	7262000	7262000		7980000	8700000	8340000	13%
Hellen Brl	2		Kun et salg	2328336	2328336		2755960	2755960	2755960	16%
Hellen Brl	3		2932391	3634545	3401681	-5%	2791971	3212064	3060084	-11%
Hellen Terrasse Brl	2		Kun et salg	3609999	3609999				Ingen salg	
Hellen Terrasse Brl	3		Kun et salg	4500000	4500000				Ingen salg	
Hellen Terrasse Brl	4		Kun et salg	5500000	5500000				Ingen salg	
Hellen Terrasse Brl	5				Ingen salg				Ingen salg	
Helleneset Brl	2		2866292	3512508	3199694	14%	2804840	2916753	2833708	-13%
Helleneset Brl	3		2921891	4329693	3448152	4%	2827198	4115960	3577547	4%
Hesjaholten Brl	2		2015243	2788243	2355207	15%	2015243	2664002	2411609	2%
Hesjaholten Brl	3		2627731	3033043	2796651	23%	3019349	3100152	3050848	8%
Hesjaholten Brl	4		2344468	2942046	2616244	15%	2571073	3188973	2790978	6%
Horda Brl	2		2621278	2876517	2748897	9%			ingen salg	
Horda Brl	3		2805697	2805697	2805697	4%			ingen salg	
Hornet Brl	2		2273092	2920000	2588594	13%	2260183	3400000	2769883	7%
Hornet Brl	3		2940000	4404803	3274839	2%	3140222	4300000	3784542	13%
Hornet Brl	4		Kun et salg	3528751	3528751	-1%			ingen salg	
Hornet Brl	5				Ingen salg				ingen salg	
Høgehoien Brl	4		3509414	3703385	3606400	-11%	3641347	3641347	3641347	1%
Høgseteveien Brl	2		1724483	2097812	1930804	16%	2092591	2092591	2092591	8%
Håsteinsgate 9	1						1201640	1927225	1601895	100%
Håsteinsgate 9	2						1837383	2702408	2230086	100%
Jens Rolfsensgt 1 Brl	2				Ingen salg				ingen salg	
Jens Rolfsensgt 1 Brl	4				Ingen salg				ingen salg	
Jens Rolfsensgt 3 Brl	2				Ingen salg				ingen salg	
Jens Rolfsensgt 3 Brl	4				Ingen salg				ingen salg	
Karenbakken BL AS	1		Kun et salg	1850000	1850000				ingen salg	
Karenbakken BL AS	2		2150000	3000000	2575000	20%			ingen salg	
Karenbakken BL AS	3		2550000	3150000	2878000	12%	3090000	3250000	3146667	9%
Kleppestø Brl	4		2841948	3044848	2941945		3250251	3390251	3320251	11%
Kleppestø Brl	5		Kun et salg	3339038	3339038		3527304	3527304	3527304	5%

Prisutvikling på omsatte boliger i 2022

Salgsummer for 2021 og 2022 er inkludert fellesgjeld. Få salg og store variasjoner i beliggenhet og kvalitet kan gi store prisforskjeller i det enkelte boligselskap.

2021

2022

NAVN	ANT. ROM	TYPE	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %
Kloppedal Brl	4		3956334	4201977	4079155	44%		ingen salg	
Knarvik Brl	4				Ingen salg			ingen salg	
Knarvikhøgda Brl	4				Ingen salg			ingen salg	
Konsul Børsgate 23 Brl	1				Ingen salg	2787952	3566667	3177310	
Konsul Børsgate 23 Brl	2		2522899	3026762	2822464	7%	3566667	3566667	21%
Kr. Jansonsvei BL AS	1	Kun et salg	2245344	2245344				ingen salg	
Kr. Jansonsvei BL AS	2		2494984	2802811	2578631	6%	2378372	2953372	4%
Kr. Jansonsvei BL AS	3		2634800	3539928	3143998	8%	2947390	3837390	6%
Kr. Jansonsvei BL AS	4				Ingen salg	3733325	3733325	3733325	
Kristofer Jansonsvei 55-71 BRL	2				Ingen salg	2025158	2381164	2228788	
Kr. Jansonsvei 74 Brl	2		2323542	2648943	2475959	9%	2846683	2956703	15%
Kr. Jansonsvei 74 Brl	4				Ingen salg			ingen salg	
Kvernhusleitet Brl	4		3758519	4105441	3974160	22%	3237322	4243119	-3%
Kyrkjegata Brl	2		701625	807646	754635			ingen salg	
Kyrkjegata Brl	3	Kun et salg	921148	921148		921148	1250000	1085574	15%
Kyrkjegata Brl	4				Ingen salg			ingen salg	
Kyrkjestien Brl	2				Ingen salg			ingen salg	
Kyrkjestien Brl	3				Ingen salg			ingen salg	
Kyrkjestien Brl	4		3513081	4811932	4162506	15%	3910662	3910662	-6%
Kyrkjestien Brl	5	Kun et salg	3512557	3512557				ingen salg	
Landåstorget Ser. Boliger Brl	2	Kun et salg	2539011	2539011				ingen salg	
Landåstorget Ser. Boliger Brl	3		2526373	2948329	2737351		2952002	3511492	16%
Langerinden Brl	2		2262633	2850019	2643812	20%	2186598	2686598	-9%
Langerinden Brl	3				Ingen salg			ingen salg	
Langerinden Brl	4		2578312	3417501	2942531	18%	2317676	3377335	1%
Lerkeveien BL AS	1	Kun et salg	2659155	2659155	2659155	26%	2953266	2970973	10%
Lerkeveien BL AS	2				Ingen salg	2488686	2488686	2488686	
Lerkeveien BL AS	3		2998198	3503537	3276690	9%	3096386	3096386	-6%
Lerkeveien BL AS	4				Ingen salg			ingen salg	
Lerkeveien BL AS	5				Ingen salg			ingen salg	
Lien 31 Brl	1	Kun et salg	2255886	2255886				ingen salg	
Lien 31 Brl	3	Kun et salg	3060559	3060559	3060559	5%		ingen salg	
Lillesotra Borettslag	2				Ingen salg			ingen salg	
Lillesotra Borettslag	4				Ingen salg			ingen salg	
Lynghagen Brl	2		2120315	2318810	2219562	-2%		ingen salg	
Lynghagen Brl	3	Kun et salg	2546969	2546969				ingen salg	
Lynghagen Brl	4	Kun et salg	2658847	2658847		19%		ingen salg	
Løbergsalleen Brl.	3				Ingen salg	kun et salg	2900000	2900000	
Lynghaug Brl	2		2328330	2817096	2609280	6%	2814135	3740841	21%
Lynghaug Brl	3		2569992	3889157	3140932	20%	2937931	3841353	7%
Lynghaug Brl	4		2683288	3767050	3094149	15%	2906363	3696363	8%
Lynghaug Brl	5				Ingen salg			ingen salg	
Løvåshagen Brl ca 50m2	3				Ingen salg	2602729	3144667	2873698	
Løvåshagen Brl ca 70-85m2	3		3020511	3747893	3452326	1%	3620134	4303542	12%
Løvåshagen Brl	4				Ingen salg	4303543	4303543	4303543	
Løvåshagen Brl	5				Ingen salg			ingen salg	
Maggevarden Brl	4		1819038	2714495	2396514	-12%		ingen salg	
Magnus Barfotsgate 23 Brl	2	Kun et salg	2760203	2760203				ingen salg	
Magnus Barfotsgate 23 Brl	3	Kun et salg	7207419	7207419		3858100	4293468	4075784	-77%
Magnus Barfotsgate 9 Brl	2		2877961	3311532	3094746	18%	3172673	3172673	2%
Magnus Barfotsgate 9 Brl	3				Ingen salg			ingen salg	
Mannsverk BL AS	1	Kun et salg	1337997	1337997	1337997	-12%	1337997	2366431	31%
Mannsverk BL AS	1		1878153	2226800	2104818	11%	2801112	2901112	26%
Mannsverk BL AS	2		2434254	3493010	2880176	4%	2757820	3159826	4%
Mannsverk BL AS	2		2573672	3492353	2905113	12%	2478737	3300928	1%
Mannsverk BL AS	3	Kun et salg	3423616	3423616	3423616	32%	2773590	2773590	-23%
Mannsverk BL AS	3		2399844	3760740	3209504	7%	2652508	3736833	1%
Mannsverk BL AS	4		3245756	3841470	3498535	6%	3090302	4399276	6%
Minken Brl	1				Ingen salg			ingen salg	
Minken Brl	3		2602256	3569859	3119672	8%	2862580	3707948	7%



2021

2022

NAVN	ANT. ROM	TYPE	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %
Minken Brl	4				Ingen salg	3567948	3567948	3567948	
Natlandsveien 14 A Brl	2	Kun et salg	2704232	2704232	3%	kun et salg	2851341	2851341	5%
Natlandsveien 102 A-B Brl	1		1962215	2450909	7%	1845976	2526005	2185990	-1%
Natlandsveien 102 A-B Brl	2		2616239	2687809		2641865	2891144	2766505	4%
Nebbestølen Brl	1		2754939	2803319				ingen salg	
Nebbestølen Brl	3		2598923	3588194	5%	2774716	3985255	3429085	7%
Nebbestølen Brl	4	Kun et salg	3694667	3694667		3392257	3793036	3592646	-3%
Nedre Haukedal Brl	3	Kun et salg	2980400	2903734	-7%	2864022	3313360	3061880	5%
Nedre Haukedal Brl	4	Kun et salg	3314071	3314071	-1%	3418021	3668021	3543021	6%
Ny-Landås BL avd. A	3		3351573	3737373	19%	2792442	2792442	2792442	-28%
Ny-Landås BL avd. A	5			4265306		4265306	4265306	4265306	0%
Ny-Landås BL avd. F	1	Kun et salg	2198806	2198806	2%			ingen salg	
Ny-Landås BL avd. F	2		2795940	2970940	-9%	2714658	3765643	3054348	6%
Ny-Landås BL avd. F	3		1668806	3149874	-15%	3167749	3167749	3167749	20%
Ny-Landås BL avd. F	4			Ingen salg				ingen salg	
Ny-Landås Brl avd. G	1			Ingen salg				ingen salg	
Ny-Landås Brl avd. G	2		2493620	2952107	1%	2818995	2974351	2917566	7%
Ny-Landås Brl avd. G	3		2917364	3425711	5%	2964439	3616228	3232877	4%
Ny-Landås Brl avd. G	4	Kun et salg		3882473	23%			ingen salg	
Ny-Landås Bl avd. H	3			Ingen salg		2580777	3811259	3265746	
Olderhaugen Brl	2			Ingen salg				ingen salg	
Olderhaugen Brl	3	Kun et salg	1900000	1900000	-24%	3622989	3622989	3622989	48%
Ormhaugen Brl	4			Ingen salg				ingen salg	
Raunane Brl	3		2499970	3048860	9%	2722224	3784622	3074013	10%
Rognlia Brl	2			Ingen salg				ingen salg	
Rognlia Brl	3	Kun et salg	3747219	3747219		3233622	4931518	4082570	8%
Rognlia Brl	4			Ingen salg				ingen salg	
Rognlia Brl	4		4580180	4803061	10%	4931518	4931518	4931518	5%
Rolland Brl	2		1964497	2466997	7%			ingen salg	
Rolland Brl	3	Kun et salg	3282925	3282925	18%	3233622	3233622	3233622	-2%
Rolland Brl	4		2566774	3263543	14%			ingen salg	
Rolland Brl	5			Ingen salg				ingen salg	
Rollandsdalen Brl	4			Ingen salg		2980397	3700397	3348485	
Rollandsdalen Brl	5			Ingen salg				ingen salg	
Rollandsflaten Brl	4			Ingen salg		3598814	3598814	3598814	
Rosegården Brl	4			Ingen salg				ingen salg	
Rosegården Brl	5			Ingen salg		6411394	6463639	6437516	
Rugdeveien BL AS	2			Ingen salg				ingen salg	
Rugdeveien BL AS	3		2787381	3729933	16%	2936952	3425723	3087894	-4%
Rugdeveien BL AS	5	Kun et salg	4556706	4556706				ingen salg	
Rå Brl	4		3949457	4712804	-6%	4476300	5746568	5196157	17%
Sandalskollen Brl	2		1561819	2332542		1947181		ingen salg	
Sandalskollen Brl	3		2865215	3101545	36%	2700000	2865215	2788405	-6%
Sandviksveien Brl	1		1563575	1869326				ingen salg	
Sandviksveien Brl	2			Ingen salg		2925887	2925887	2925887	
Sandviksveien Brl	3			Ingen salg		3278856	3278856	3278856	
Sandviksveien Brl	4		3552843	3552843				ingen salg	
Senterparken Brl	2		2215000	2300000	-1%	2215000	2215000	2215000	-2%
Senterparken Brl	3			Ingen salg		4000000	4000000	4000000	
Sigurdsgt 17-19 Brl	1	Kun et salg	1698732	1698732		2557562	2557562	2557562	34%
Sigurdsgt 17-19 Brl	2			Ingen salg		2962839	2962839	2962839	
Sigurdsgt 17-19 Brl	3	Kun et salg	5015502	5015502		5214449	5214449	5214449	4%
Sigurdsgt 17-19 Brl	4			Ingen salg		5736174	5736174	5736174	
Skinstø Brl	4	Kun et salg	5273392	5273392	20%	5270413	5278519	5274466	0%
Skinstø Brl	5			Ingen salg				ingen salg	
Slettebakkveien 100 AS	2	Kun et salg	2476352	2476352	3%			ingen salg	
Slettebakkveien 100 AS	3		2925424	3145424	-11%	2881557	3181557	3031557	-1%
Slettebakkveien 100 AS	4			Ingen salg				ingen salg	
Slettebakkveien 100 AS	5			Ingen salg		4229261	4229261	4229261	
Solhammeren Brl	2		2776683	3700000		2850000	2850000	2850000	-14%

Prisutvikling på omsatte boliger i 2022

Salgsummer for 2021 og 2022 er inkludert fellesgjeld. Få salg og store variasjoner i beliggenhet og kvalitet kan gi store prisforskjeller i det enkelte boligselskap.

2021

2022

NAVN	ANT. ROM	TYPE	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %
Solhammeren Brl	3				Ingen salg	3950000	4150000	4050000	
Solheimslien 32 Brl	2	2145102	2244692	2208050	7%	2248981	2426762	2342415	6%
Solheimslien 32 Brl	3				Ingen salg			ingen salg	
Sophus Pihlsgate BRL	2	2971129	5713985	3713274	19%	2948485	4287343	3529514	-5%
Sophus Pihlsgate BRL	3	4097819	5414715	4776446	-9%	4158913	4158913	4158913	-15%
Sophus Pihlsgate BRL	4	Kun et salg	5532180	5532180	12%	4944659	5101129	5022894	-10%
Strand Brl	1	Kun et salg	1716916	1716916				ingen salg	
Strand Brl	2				Ingen salg			ingen salg	
Strand Brl	4	2473560	3242300	2857930		2318533	3218533	2768533	-3%
Stranden BL AS	2	2787267	3112999	2950133	15%	2583564	3323950	2947548	0%
Stranden BL AS	3	3317162	3954406	3646533	12%	3187837	3668031	3398744	-7%
Stranden BL AS	5				Ingen salg			ingen salg	
Stranden Brl av 1949	2	1570715	2866897	2462336	-2%	2769630	3068529	2866209	14%
Stranden Brl av 1949	3	3194073	3769073	3481573				ingen salg	
Stølshaugen Brl	4	Kun et salg	4941813	4941813	6%	5109850	5109850	5109850	3%
Sælemyr Brl	1	1893929	2243929	2071929		2093929	2093929	2093929	1%
Sælemyr Brl	2	2682123	3832123	3044313	15%	2362288	3832123	2921503	-4%
Sælemyr Brl	3	2734417	3674417	3336417	19%	3744417	3744417	3744417	11%
Sælensminde Brl *	2	2491000	2550000	2520500		2491000	2491000	2491000	-1%
Sælensminde Brl *	3				Ingen salg			ingen salg	
Sælensminde Brl *	4	2700000	3330000	2981111	16%	2850000	3520000	3073333	3%
Søndre Erleveien BL AS	2	2164692	2467373	2305283	-8%	2283783	2761782	2496682	8%
Søndre Erleveien BL AS	3	2754143	3293503	3042000	7%	2882133	3403042	3132097	3%
Søndre Erleveien BL AS	4	Kun et salg	3920663	3920663		3844806	3844806	3844806	-2%
Søndre Erleveien BL AS	5				Ingen salg			ingen salg	
Terneveien BL AS	1	Kun et salg	2173801	2173801				ingen salg	
Terneveien BL AS	2	2735607	2735607	2735607		2735607	2735607	2735607	0%
Terneveien BL AS	3	3177920	3501653	3339787	10%			ingen salg	
Traudalen Brl.	4				Ingen salg	3890449	3890449	3890449	
Vestbohus BL AS	3	2958737	3295670	3180212	0%	2883783	4025031	3516747	10%
Vestlien Terrasse Brl (ca 60 m2)	2				Ingen salg	2826180	2874935	2850557	
Vestlien Terrasse Brl (ca 63 m2)	2				Ingen salg	2334813	2334813	2334813	
Vestlien Terrasse Brl (ca 63 m2)	3				Ingen salg	2780640	2780640	2780640	
Vestlien Terrasse Brl (ca 80 m2)	3				Ingen salg	2441785	3057925	2749855	
Vestlien Terrasse Brl (ca 91m2)	3				Ingen salg	2464587	3514587	2952728	
Vestlien Terrasse Brl (ca 102m2)	4	Kun et salg	4071977	4071977	38%	2996977	2996977	2996977	-36%
Vestlien Terrasse Brl (ca 90 m2)	4	2729028	3010575	2883994		3370575	3490575	3450575	16%
Vestlien Terrasse Brl (120m2)	5	Kun et salg	4702747	4702747	26%			ingen salg	
Vestlund Brl	3	2414336	3460755	2845084	8%	2358223	3364899	2910799	2%
Vestlund Brl	4	1977728	3534589	2798307	10%	2461696	3257746	2803858	0%
Vestlund Brl	5	3196607	3489391	3342999	21%	2575466	3489391	3055774	-9%
Vestre Bønes Brl	2	2657057	2675450	2666254		2653871	2675450	2664661	0%
Vestre Bønes Brl	3				Ingen salg	3359087	3359087	3359087	
Vestre t	4	3951052	4518210	4281771	3%	4381131	4739637	4560384	6%
Vestre Bønes Brl	4	Kun et salg	4577325	4577325	30%			ingen salg	
Vikensgate 20Brl	1				Ingen salg			ingen salg	
Vikensgate 20Brl	2	Kun et salg	2570936	2570936		3006039	3006039	3006039	14%
Vikensgate 20Brl	3				Ingen salg			ingen salg	
Vilhelm Bjerknesvei Brl	1	2263767	2264476	2264122		2630905	2630905	2630905	14%
Vilhelm Bjerknesvei Brl	2	2705091	2837532	2791052	7%	2346611	3174508	2923724	5%
Vilhelm Bjerknesvei Brl	2				Ingen salg			ingen salg	
Vilhelm Bjerknesvei Brl	3	3238228	3382880	3310554		2877459	3276902	3077180	-8%
Vilhelm Bjerknesvei Brl	3	2861176	3478228	3154236	10%	2926525	3679909	3334623	5%
Vilhelm Bjerknesvei Brl	4				Ingen salg			ingen salg	
Vilhelm Bjerknesvei Brl	4				Ingen salg	3024331	3024331	3024331	
Von Der Ohesvei 4 Brl	1				Ingen salg			ingen salg	
Von Der Ohesvei 4 Brl	2				Ingen salg			ingen salg	
Von Der Ohesvei 4 Brl	3				Ingen salg			ingen salg	
Våkleivåsen Brl	4	3800000	4600000	4300000	4%			ingen salg	

*Vi gjør oppmerksom på at pris også kan omfatte garasje



2021

2022

NAVN	ANT. ROM	TYPE	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %	
Våkleivåsen Brl		5			Ingen salg			ingen salg		
Welhavensgate BL AS		2			Ingen salg			ingen salg		
Welhavensgate BL AS		3	Kun et salg	3978532	3978532			ingen salg		
Welhavensgate BL AS		4			Ingen salg			ingen salg		
Welhavensgate 41 Brl		2			Ingen salg			ingen salg		
Welhavensgate 41 Brl		3			Ingen salg			ingen salg		
Welhavensgate 41 Brl		4	Kun et salg	5876296	5876296			ingen salg		
Zetlitzgate 7 Brl		2			Ingen salg			ingen salg		
Zetlitzgate 7 Brl		3			Ingen salg			ingen salg		
Ørnaberg Brl		3	3083661	3649858	3326244	9%	2716714	4293244	3661101	9%
Ørnaberg Brl		4			Ingen salg			ingen salg		
Ørnaberg Brl		4	Kun et salg	4558885	4558885	22%	3936454	4270704	4077704	-12%
Øvre Blekevei 18 B Brl		2	Kun et salg	2750000	2750000		2575000	2575000	2575000	-7%
Øvre Blekevei 18 B Brl		3			Ingen salg			ingen salg		
Øvre Frydenlund BL AS		2	Kun et salg	3643082	3643082			ingen salg		
Øvre Frydenlund BL AS		3			Ingen salg			ingen salg		
Øvre Fyllingsvei 15 Brl		1				1700000	1700000	1700000	100%	
Øvre Fyllingsvei 15 Brl		3			Ingen salg			ingen salg		
Øvre Kleppe Brl		4			Ingen salg			ingen salg		
Øvre Våkleivåsen		2	1907776	1967776	1937776	-24%	2225000	2300000	2262500	14%
Øvre Våkleivåsen		3	3173860	3488291	3331075	21%			ingen salg	
Øvre Våkleivåsen		4	Kun et salg	3702750	3702750	5%			ingen salg	
Eplehagen Brl		3	Kun et salg	1371895	1371895			ingen salg		
Eplehagen Brl		4			Ingen salg			ingen salg		
Lonabratet Brl		4	Kun et salg	1331114	1306114	11%	1795068	1795068	1795068	27%
Neslia Brl 1		4	1819599	2022793	1921196	9%	1811823	2034836	1923329	0%
Røsslandslia Brl 1		3	Kun et salg	1638242	1638242		1472122	1472122	1472122	-11%
Røsslandslia Brl 1		5			Ingen salg			ingen salg		
Røsslandslia Brl 2		2			Ingen salg			ingen salg		
Røsslandslia Brl 2		3			Ingen salg			ingen salg		
Røsslyngen Brl		4	1183378	1503306	1367727	14%	1250779	1543294	1387456	1%
Sollia Brl		4	1096924	1239850	1168387	-10%	1236015	1236015	1236015	5%
Stabburshaugen Brl		3	Kun et salg	1311838	1311838		1288075	2082241	1685158	22%
Stabburshaugen Brl		5			Ingen salg			ingen salg		
Troåslia Brl I		4			Ingen salg	1315085	1415085	1365085		
Troåslia Brl II		4	Kun et salg	1224158	1224158	14%	1585288	1738982	1669853	27%
Troåslia Brl IV		4Eb				3040000	3200000	3120000	100%	
Troåslia Brl IV		Rh	Kun et salg	1352466	1352466	1%	1396161	1815459	1559467	13%
Troåslia Brl 8		3			Ingen salg	1570576	1570576	1570576		
Tørreshaugen Brl.		4	1086833	1436047	1248940	17%	1083721	1882293	1433176	13%
Apalvegen Burettslag		2	824498	916602	884266	-2%			ingen salg	
Apalvegen Burettslag		3			Ingen salg	1063660	1063660	1063660		
Åsen Burettslag		3			Ingen salg			ingen salg		
Åsen Burettslag		4	2110738	2495591	2292307	15%	1682020	1932020	1807020	-27%
Trudvang Burettslag		2			Ingen salg			ingen salg		
Trudvang Burettslag		3			Ingen salg	2941078	2971078	2956078		
Trudvang Burettslag		4	Kun et salg	2587397	2587397	26%			ingen salg	
Legene Burettslag		4			Ingen salg			ingen salg		
Haga Burettslag		4	2566410	2716410	2653153	6%	2477204	2477204	2477204	-7%
Vassneset Burettslag		2			Ingen salg	967227	967227	967227		
Vassneset Burettslag		4			Ingen salg			ingen salg		
Orrehaugen Burettslag		4	2020694	2837670	2518707		2831648	2837670	2834659	11%
Sævarhagen Burettslag		2	940236	1327280	1117508	-17%	772122	946073	859098	-30%
Ådland Burettslag		2			Ingen salg	1485789	1485789	1485789		
Ådland Burettslag		4	2088182	2399586	2256335	9%	2444771	2491698	2462722	8%
Ådlandstunet Burettslag		3			Ingen salg			ingen salg		
Ådlandstunet Burettslag		4	Kun et salg	2328824	2328824	-1%	2268792	2322819	2295806	-1%

Prisutvikling på omsatte boliger i 2022

Salgsummer for 2021 og 2022 er inkludert fellesgjeld. Få salg og store variasjoner i beliggenhet og kvalitet kan gi store prisforskjeller i det enkelte boligselskap.

2021

2022

NAVN	ANT. ROM	TYPE	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	LAVESTE	HØYESTE	SNITTPRIS	ENDR. %
Mosahaugen Burettslag	2	Kun et salg	1464142	1464142	27%	1032831	1032831	1032831	-42%
Mosahaugen Burettslag	4	1108114	1605777	1434484	-44%	1603436	1785777	1694607	15%
Nysæter Burettslag	3	Kun et salg	1631544	1631544		1514488	1734488	1624488	0%
Nysæter Burettslag	4	Kun et salg	1689981	1689981	8%	1844876	1844876	1844876	8%
Hadlabrekko Burettslag	4	2907445	3162878	2992856		2907445	3619374	3332066	10%
Trodlaugan Burettslag	4	3150000	3240000	3195000	47%	3040000	3200000	3120000	-2%
Leite Burettslag	2	Kun et salg	650100	650100				ingen salg	
Leite Burettslag	3	Kun et salg	1500000	1500000					
Leite Burettslag	4			Ingen salg		1350000	1350000	1350000	
Friarbrøt Burettslag	3	Kun et salg	2382076	2382076	62%	1667996	2272505	1970250	-21%
Kanalen Burettslag *	3			Ingen salg		536800	536800	536800	
Gjersrabbane I Burettslag *	3	Kun et salg	801284	801284		820942	820942	820942	2%
Gjersrabbane I Burettslag *	4			Ingen salg				ingen salg	
Moster Burettslag *	2			Ingen salg				ingen salg	
Moster Burettslag *	2	454155	598481	536472		604200	604200	604200	11%
Moster Burettslag *	3	Kun et salg	516384	516384				ingen salg	
Leitemyrane Burettslag *	3			Ingen salg		1280784	1280784	1280784	
Leitemyrane Burettslag *	4	Kun et salg	1505122	1505122		1505122	1505122	1505122	0%
Leitemyrane Burettslag *	5			Ingen salg				ingen salg	
Lambhusdalen Burettslag	2			Ingen salg		655900	655900	655900	
Lambhusdalen Burettslag	3			Ingen salg		850000	850000	850000	
Lambhusdalen Burettslag	5			Ingen salg				ingen salg	
Stølsia Burettslag	3			Ingen salg				ingen salg	
Stølsia Burettslag	3	Kun et salg	710269	710269				ingen salg	
Stølsia Burettslag	4			Ingen salg		979699	979699	979699	
Bjelland Burettslag	2	786994	836156	811575		754850	774570	764663	-6%
Bjelland Burettslag	3			Ingen salg				ingen salg	
Bjelland Burettslag	4			Ingen salg		1828308	1828308	1828308	
Bjelland Burettslag	5	2385205	2414896	2400050		1839597	1839597	1839597	-30%
Torghuset Burettslag	2			Ingen salg				ingen salg	
Torghuset Burettslag	3			Ingen salg		1736135	2007827	1871981	
Torghuset Burettslag	4			Ingen salg		4192242	4192242	4192242	
Alnavågsbrøt Burettslag	2					935964	935964	935964	100%
Alnavågsbrøt Burettslag	3	728161	1018161	873161	-7%	1368506	1368506	1368506	36%
Alnavågsbrøt Burettslag	4	956502	1554988	1255745				ingen salg	
Buneset Burettslag	2	914842	919409	917125	0%	951542	951542	951542	4%
Buneset Burettslag	3			Ingen salg				ingen salg	
Buneset Burettslag 2	2	Kun et salg	663954	663954	2%			ingen salg	
Drømmehaugen Burettslag	4	2286538	2616538	2481891	3%	2699443	2699443	2699443	8%
Bandadalen Burettslag *	2	1013102	1235466	1081252	2%	1093244	1148960	1119711	3%
Bandadalen Burettslag *	3			Ingen salg		1807475	1827342	1817408	
Stølen Burettslag	2	Kun et salg	491708	491708	13%	314601	476042	374742	-31%
Havn Burettslag *	2	Kun et salg	902533	902533				ingen salg	
Havn Burettslag *	3			Ingen salg				ingen salg	
Vollen Burettslag	3			Ingen salg				ingen salg	
Vollen Burettslag	4			Ingen salg				ingen salg	
Moldemyra Burettslag	3			Ingen salg		2183628	2186291	2184959	
Moldemyra Burettslag	4			Ingen salg				ingen salg	
Moldemyra Burettslag	5			Ingen salg				ingen salg	
Åsmyra Burettslag	2			Ingen salg				ingen salg	
Åsmyra Burettslag	3	Kun et salg	1290961	1290961				ingen salg	
Hauane Burettslag	3			Ingen salg		1226230	1226230	1226230	
Eikehaugen Burettslag	2	Kun et salg	1318085	1318085				ingen salg	
Eikehaugen Burettslag	3			Ingen salg		2150483	2725756	2441818	
Eikehaugen Burettslag	4			Ingen salg				ingen salg	
Eldøy Burettslag	5			Ingen salg		2469830	2469830	2469830	

*Omsorgsboliger/prisklausul



Skal du selge boligen din?

Husk din medlemsfordel hos
Garanti EiendomsMegling:
E-takst kr 1.500,-! (ord.pris kr 3.000,-)
Prisen gjelder for Vestbo-medlemmer i
Bergensområdet.

Ring ett av våre kontorer
Telefon 55 30 96 96 - Sentrum
Telefon 55 30 96 66 - Landås